

L'Espagne du luxe

LES PRODUITS de luxe ont bel et bien de plus en plus la cote en Espagne. Les médias parlent souvent du tourisme de masse espagnol, de l'Espagne « bon prix » et de sa main-d'œuvre accessible, mais sachez tout de même que l'Espagne du luxe est sous-estimée. Il s'agit d'une autre dimension. Les riches espagnols sont des gens plutôt discrets. Et pourtant, les familles fortunées dépensent sans compter en Espagne, l'offre est donc de plus en plus à la hauteur de ce nouvel élan du luxe.

On voit donc apparaître grand nombre de produits inédits à la vente. Nous irons du côté de Marbella, nouvelle vitrine du luxe espagnol. Certes, la ville a connu des déboires il y a quelques mois avec des promoteurs locaux, mais c'est une goutte d'eau par rapport à ce que les gens y dépensent. Et contrairement à Saint Tropez où les étrangers semblent fortement majoritaires, à Marbella les Espagnols font partie du décor. Une femme d'affaires espagnole, Theresa Bernabé, y a compris l'enjeu. Son business : les millionnaires. Elle ne vend que des produits pour fortunés, comme ces sous-marins privés à partir de 950 000 dollars. Elle a même créé la première chaîne de télévision pour riches, ce qui d'ailleurs a très bien été accepté par les médias espagnols. Nous irons aussi du côté de Barcelone, où les palaces se font les ambassadeurs de l'excellence. Ils rivalisent de services afin d'attirer la clientèle la plus

exigeante. Le Arts Hotel propose une suite duplex au dernier étage à 2 000 € la nuit. Le prix comprend : repas à volonté, une Mini cabriolet en location qui vous attend au pied de la tour, et une réception à part. Le Omm de son côté, se démarque par son aspect avant-gardiste et son très luxueux spa. Quant aux hôtels avec terrasse et piscine sur le toit, le Majestic et le Claris savent cultiver leur différence.

Enfin, notre regard se portera sur Valence et Palma de Majorque, où des entrepreneurs sont en train de se lancer dans la location de jets privés, et cela cartonne. Assistair, créée par une Française de Palma de Majorque, Catherine Gaisenband, en est un bel exemple et son entreprise ne cesse de croître. De son côté, Jet Ready à Valence parie sur le concept « jet taxi ». Ce marché est d'autant plus prometteur qu'avec le développement des nouveaux aéroports privés, comme celui de Ciudad Real ou de Castilla-La Mancha, ces compagnies de jets pourront facilement y intégrer leur plateforme ou Terminal.

Sur le marché du luxe, L'Espagne a de nombreux atouts et un fort potentiel qui commence tout juste à être exploité. Les consommateurs espagnols comme les résidents et les touristes étrangers sont de plus en plus exigeants et en perpétuelle quête de l'exceptionnel, ce que l'Espagne semble bien prête à leur donner...

Philippe Chevassus



Le toit de l'hôtel 5* Majestic à Barcelone

INVESTISSEMENTS	3
• Entretien avec Gerardo Camps, Conseiller en économie, logement et emploi de la Generalitat de Valence	
BUSINESS	4
• Focus sur les fonds de pension	
• En bref, du nouveau chez les entreprises	
• Le boom des locaux commerciaux : jusqu'à 250€ le mètre carré	
SALONS	5
• Deux salons à ne pas manquer à l'heure du boom immobilier	
• Tout sur la franchise à Expofranquicia	
FRANCHISES	6
• Les dernières nouvelles	
FISCALITÉ	7
• Investir : l'Espagne des opportunités	
• Créer une SARL en Espagne	
SERVICES	8
• Jets privés en Espagne : un marché en expansion	
• Location de sacs de luxe	
• Présentation d'une agence d'hôtesses, DEPALABRA	
AFFAIRES	9
• «Je vends des sous-marins privés»	
COMMUNAUTÉ OFFRES D'EMPLOI	10-11
• Rendez-vous culturel français au Café Oliver	
ART DE VIVRE	12 à 15
• Vins de luxe en Espagne	
• La folie des «hôtels-ville»	
• Sable chaud et luxueux à Marbella	
• Où dîner à Madrid et Barcelone ?	
ÉVÉNEMENTS	16
• L'After Work de Madrid	

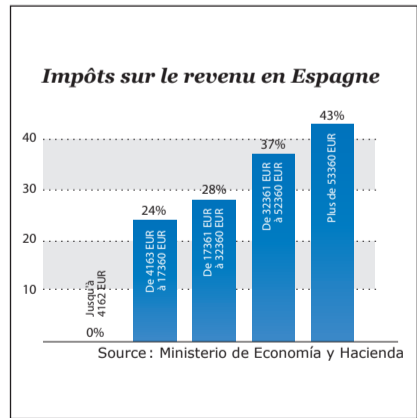
Œnologie Vins hauts-gamme en Espagne

> Page 12



Finances personnelles Quand les fonds de pension sont déductibles à 100%

> Page 4



Business Investir : l'Espagne des opportunités

> Page 7



Affaires « Je vends des sous-marins privés à Marbella »

> Page 9



DEPUIS 1812 SINCE

Laurent-Perrier

CHAMPAGNE

lannuaire.es

Les meilleurs services francophones d'Espagne

EDUCA-SYSTEM
Tu profesor en casa

TU PROFESOR PARTICULAR, EN CASA

Tous les niveaux
• Primaire
• Collège
• Lycée
• Supérieur
• Adultes

Toutes les matières
• Sciences
• Langues
• Lettres
• Informatique
• Autres

Nos conseillers pédagogiques sont à votre disposition au: **902 501 123**
www.educa-system.com

JOHN TAYLOR
1864

Votre logement à Barcelone

Avda Diagonal, 433 - 3° - 2° - 08036 Barcelona
Tél. +34 93 241 30 82 - Fax +34 93 241 30 88
francois@johntaylorspain.com
www.johntaylorspain.com

Costa Brava • Paris • Cannes • Monaco • Ibiza • Londres

GEODIS
OPÉRATEUR GLOBAL DE LA CHAÎNE LOGISTIQUE

EURO CONSULTING PARTNERS

Vos recrutements en Espagne

+ 34 93 320 95 66
rrhh@ecpartners.es
www.ecpartners.es