



## Safaris

El león, el elefante y el rinoceronte blanco siguen siendo las piezas más cotizadas en las cacerías africanas. 27

## Moda

Las gafas graduadas, al igual que la corbata o el bolso, se combinan ahora con el atuendo de cada día. 28



# NEGOCIO

Estilo de vida

www.digitalnegocio.com

Núm 222 - 18 julio - 2007

## Sportmen

JUAN CARLOS RIVERO



### Schuster

No es la primera vez que el Madrid tiene entrenador alemán, el último fue Heynckes y se marchó con una Copa de Europa. Aquel ya era un poco raro, no digamos el que viene ahora. Con respeto, que ser raro no significa ser malo es, simplemente, diferente y eso, según se mire, es una gran ventaja.

Lo que sí distingue a Schuster son sus decisiones, y hasta ahora todas son discutibles. Abandonó la selección alemana muy joven después de su fantástica demostración en la Eurocopa del ochenta. Luego, la lista de 'espantadas' es larga; por ejemplo, marcharse de la final de la Copa de Europa en Sevilla en el ochenta y seis, antes del hundimiento del Barça en los penaltis.

Los tiempos cambian, y como dice un ilustre poeta, veinte años después ya no somos los mismos. Schuster es a día de hoy un hombre de decisiones más reposadas, se encuentra ante su primer gran reto como entrenador. Aunque, viendo su carrera profesional, no tiene pinta que el del Bernabeu sea su único banquillo de élite. Como jugador militó en el Barcelona, el Real Madrid y el Atlético. Desde luego, no está al alcance de cualquiera. Y eso es lo que distingue al alemán, que no es un tío normal, para lo bueno y, a veces, también para lo malo.

# Construya su propio edén por 56 millones de euros

Marcos García/Montse San Agustín  
mgarcia@negocio.com

Quién no ha soñado alguna vez en su vida con perderse como un Robinson y comprar una isla desierta como hizo Marlon Brando hace 30 años. Esta posibilidad ya es real si se dispone del dinero suficiente para adquirir la isla más cara del mundo. El precio de tamaño inversión asciende a 56 millones de euros por un islote ubicado en Melanesia, conjunto de archipiélagos en el Pacífico Sur, y que pertenece al estado oceánico de Fiyi. La venta privada y las concesiones en alquiler de algunos islotes y atolones es uno de los negocios más rentables de la administración fiyiana, propietaria de estas superficies, y son muchas las agencias inmobiliarias que ponen a la venta estos tesoros. El territorio de Fiyi está conformado por nueve islas grandes y 300 más pequeñas, de las cuales sólo cien están habitadas. Fue descubierto para los europeos por el capitán inglés William Bligh, en 1789.

La isla, situada en el archipiélago de Lau, tiene origen volcánico y se encuentra en la influencia del Trópico de Cáncer. Sus costas están bañadas por el Mar de Kora y tiene 3.200 metros de diámetro. Cuenta con una bahía coralina de aguas cristalinas que frena las embestidas del mar y que proporciona un excelente puerto natural donde fondear con yate.

Theresa Bernabe, empresa inmobiliaria y canal televisivo de lujo afincado en Marbella, ha puesto a la venta esta isla sin nombre que ha sido bautizada como *Hat Island* (isla del sombrero) por su parecido con esta prenda de vestir. En el interior se levanta una montaña de 314 metros de altitud que se puede apreciar a 50 kilómetros de distancia. "Ya ha contactado con nosotros un importante empresario



La montaña que da nombre a 'Hat Island' se ve desde 50 kilómetros.

## El futuro propietario de la isla compartirá océano y aire con actores como Mel Gibson o Tom Hanks.

europeo interesado en comprar la isla, al que acompañaremos a Melanesia en tres semanas para visitar la propiedad", aseguran fuentes de la inmobiliaria.

Entre los ilustres vecinos con los que el futuro propietario compartirá océano y aire están los actores Mel Gibson, a 32 kilómetros, o Tom Hanks, propietario de la isla más cercana a *Hat Island*, donde se rodó *Naufragos*.

### Superar a Sa Ferradura

*Hat Island* se ha convertido en la propiedad insular más cara que se ha puesto a la venta. El récord anterior lo ostentaba una isla cercana a Ibiza llamada Sa Ferradura, que fue vendida en 2006 por un empresario holandés por 32,9 millones de euros a un comprador anónimo.

La diferencia más notable es que la isla fiyiana carece de edificaciones, mientras que en el interior de Sa Ferradura hay construido una mansión, trabajan 20 personas y se pueden alquilar villas por una semana al precio de 148.000 euros.

Los activos de esta peculiar isla residen en sus extensas playas y en la calma que ofrece su bahía coralina, que tiene su origen en un volcán extinguido hace cientos de años. Además, los bosques selváticos que pueblan la superficie insular añaden interés a la isla.

Uno de los secretos de la insular reside en sus cuevas subterráneas, que tienen entre 2 y 9 metros de profundidad y son ideales para la práctica del submarinismo. A pesar de no existir conexión marítima, en la laguna principal se podrán anclar las embarcaciones donde las aguas son más profundas, o entrar con una embarcación más pequeña en la playa.

Las posibilidades que surgen ante una oferta de este calibre son múltiples, desde la construcción de

## COMO COMPRAR

Theresa Bernabe Inmobiliaria  
www.theresabernabe.com

South Pacific Real State  
www.southpacificrealstate.com

Neyzen  
www.neyzengroup.com

Tropical Islands  
www.tropical-islands.com

un lujoso 'resort' en pleno Pacífico sur, hasta convertir la isla en una residencia paradisíaca o imitar a aquel avisado empresario británico que compró una plataforma petrolífera abandonada en el Mar del Norte para fundar el estado de Sealand. A la postre subterfugio legal que actuaba como sede de fraudulentas navieras y que contaba hace unos años con delegación diplomática en Madrid.

www.renfe.com 902 24 02 02

Un compromiso con el medio ambiente. Un tren de valores

El tren y tú renfe

## FÚTBOL

### Forlán, ídolo en el Atlético de Madrid

El jugador uruguayo, Diego Forlán, ha sido presentado como nuevo delantero del Atlético de Madrid. La afición rojiblanca ha acogido al jugador *charrúa* como el nuevo estandarte de la entidad tras la marcha de Fernando Torres al Liverpool inglés. El compromiso del futbolista con la entidad es por cuatro temporadas y su fichaje ha costado 23 millones de euros.

## ALQUILERES EN EL REMOTO ÍNDICO

La privacidad durante los periodos vacacionales cada vez está más valorada. Por ello, dentro de las ofertas de vacaciones muy, muy personalizadas, donde los clientes no se conforman con hoteles 'resort' de lujo, existe la posibilidad de alquilarse una isla de vacaciones. Según Juan Carlos Sanahuja, director de la agencia de viajes Neyzen, "son islas que se pueden alquilar y cerrar para

algún cliente que suele querer estar a solas con su familia en vacaciones o celebrar algo con un grupo de amigos".

Entre las que se pueden alquilar, se encuentra una de las islas más bellas del mundo, la de North Island, en las islas Seychelles (Océano Índico). Durante cerca de treinta años estuvo deshabitada y desde abril de 2003 hay una decena de villas

construidas manualmente por artesanos con materiales de madera, piedras locales y cristal. Para aprovechar la brisa y reducir la sensación de calor se han edificado elevadas un metro. El coste por cerrar una isla en exclusiva por día está en 32.150 €, donde el traslado en helicóptero y el jet privado no están incluidos.

