

Casas del edén




SON **GRANDES Y ESPECTACULARES**, Y ESTÁN SITUADAS EN ZONAS PRIVILEGIADAS. LA **EXCLUSIVIDAD** DE ESTAS EXQUISITAS **CASAS DE LUJO** SE DEJA VER POR DENTRO Y POR FUERA, Y LO MEJOR DE TODO: **ESTÁN EN VENTA**

| texto YAIZA PÉREZ |



Un entorno privilegiado, un amplio terreno, un diseño vanguardista, panorámicas vistas al mar, grandes dosis de tranquilidad o simplemente darse un capricho... Esto es lo que busca el afortunado comprador de una de las cerca de 2800 viviendas -según un estudio de la consultora DBK realizado en octubre de 2006- a la venta en España. Con un mercado cuyo valor se estima en unos 3300 millones de euros, cada vez son más las promotoras y agencias inmobiliarias que se especializan en la venta y rehabilitación de este tipo de residencias, cuyo potencial dueño responde al perfil del empresario y directivo con alto poder adquisitivo. Consciente del nivel de exclusividad que busca y dispuesto a pagar por ello, no deja que el precio y la ubicación sean los únicos factores determinantes para la elección final: materiales de máxima calidad, acabados impecables, piscina privada, cocinas de alta gama, espacio para el servicio, garantías de seguridad o instalaciones domóticas son algunas de las características solicitadas a la hora de comprar una de estas viviendas.

Impresionantes mansiones entre bosques, apartamentos en el centro de las grandes ciudades, *lofts* de diseño, imponentes masías, alegres cortijos, chalets frente a la playa, casas de pueblo o incluso antiguos conventos y castillos... La oferta de estos privilegiados "rincones de lujo", adquiridos principalmente como segunda residencia o de vacaciones, es cada vez más variada. Un vistazo a estas espectaculares mansiones en Guadalmina y la Milla de Oro marbellí o esta pintoresca villa de lujo junto al Parque Natural Las Dunas en Fuerteventura basta para rendirse a los pies de estas exclusivas moradas de alto *standing*. »



UBICADA EN UN EXTRAORDINARIO
TERRENO, LA CASA POSEE OCHO
DORMITORIOS Y COMBINA COMODIDAD,
ELEGANCIA Y MÁXIMO LUJO

ESPLENDOR EN GUADALMINA

En Guadalmina encontramos esta magnífica propiedad de estilo cortijo. Ubicada en un extraordinario terreno de 5800 m², la casa posee ocho dormitorios y combina comodidad, elegancia y máximo lujo. Construida alrededor de un patio cuadrado con fuente central, unas impresionantes puertas antiguas se abren a la villa principal que presenta un espacioso *hall* de entrada, techos de doble altura y una escalera que lleva a la *suite* principal. Con acabados de lujo y techos abovedados, la casa presenta, entre otros muchos encantos, una espléndida habitación de *snooker* con suelos de parqué, habitación de estar de estilo japonés, cine y biblioteca. En los extensos terrenos encontramos una encantadora casa de verano de inspiración balinesa, un fantástico centro deportivo, piscina con dos *jacuzzis*, bar exterior... Todo completamente iluminado y rodeado del verdor de bucólicos jardines. Un verdadero paraíso en Guadalmina.



SITUACIÓN Guadalmina (Málaga)

A DESTACAR Su inmejorable entorno, el patio con fuente central, las impresionantes puertas antiguas y los techos de doble altura

SUPERFICIE 5800 m² construidos

PRECIO A consultar

CONTACTO Theresa Bernabé S.L.
Tel.: 951 31 95 45 / 952 19 42 23
www.theresabernabe.com

